RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇOS

O presente relatório é resultado da pesquisa de preços a seguir discriminada, em cumprimento ao determinado na Lei Federal nº 14.133/2021 e em conformidade com o Resolução nº 005/2023 da Câmara Municipal de Lagoa Nova/RN.

1. OBJETO

1.1. CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM TOPOGRAFIA E SONDAGEM DE RECONHECIMENTO DE SOLO EM TERRENO ONDE SERÁ CONSTRUIDO O ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA/RN.

2. METODOLOGIA APLICADA (NLLC E RESOLUÇÃO Nº 005/23 - CMLN)

2.1. A média entre os itens foi a metodologia aplicada para aferição preços estimados, de acordo com o que dispõe o Art. 5º da Resolução nº 005/2023, da Câmara Municipal de Lagoa Nova/RN.

3. PESQUISA MERCADOLÓGICA

3.1. Período de realização

3.1.1. A pesquisa de preços foi realizada no período compreendido entre 13 a 20 de dezembro de 2023.

3.2. Fontes de consulta

I. Painel de Preços ou banco de preços em saúde, ou por consulta de preços no Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP: Não utilizado.

II. Contratações similares feitas pela Administração Pública, em execução ou concluídas no período de 1 (um) ano anterior à data da pesquisa de preços: Não utilizado.

III. Dados de pesquisa publicada em mídia especializada, de tabela de referência formalmente aprovada pelo Poder Legislativo Municipal e de sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo no período compreendido de até 1 (um) ano anterior à data de divulgação do edital: Não utilizado.

IV. Pesquisa direta com, no mínimo, 3 (três) fornecedores, mediante solicitação formal de cotação, por meio de ofício ou e-mail, no período compreendido de até 06 (seis) meses anteriores à data de divulgação do edital:

DESCRIÇÃO DO ITEM 01: LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIALTIMÉTRICO E CADASTRAL DE TERRENO COM ÁREA TOTAL DE 240 M².		
RAZÃO SOCIAL	**CNPJ**	**R$ UNIT.**
LS SOLUCOES EM ENGEHARIA EIRELI	39.615.853/0001-73	R$ 1.650,00
CN ASSESSORIA E PROJETOS LTDA	39.973.704/0001-86	R$ 3.500,00

DNS SERVIÇOS E LOCAÇÕES EIRELI	32.301.940/0001-07	R$ 2.433,60
LH TOPOGRAFIA E PROJETOS LTDA	19.693.674/0001-47	R$ 1.500,00
CAROA TOPOGRAFIA E AGRIMENSURA LTDA	49.921.553/0001-76	R$ 5.050,00

DESCRIÇÃO DO ITEM 02: ESTUDOS DE SONDAGEM DE SOLO DE TERRENO COM ÁREA TOTAL DE 240 M².		
RAZÃO SOCIAL	**CNPJ**	**R$ UNIT.**
LS SOLUCOES EM ENGEHARIA EIRELI	39.615.853/0001-73	R$ 3.300,00
CN ASSESSORIA E PROJETOS LTDA	39.973.704/0001-86	R$ 4.500,00
DNS SERVIÇOS E LOCAÇÕES EIRELI	32.301.940/0001-07	R$ 7.424,25

V. Pesquisa na base nacional de notas fiscais eletrônicas no período compreendido de até 1 (um) ano anterior à data de divulgação do edital: Não utilizado.

3.3. Justificativa da escolha do inciso IV como fonte de consulta

3.3.1. A pesquisa direta com fornecedores foi em decorrência de não terem sido encontrados, nas fontes de consulta dos incisos I e II, processos de passíveis de comparação, uma vez que os resultados obtidos apresentaram grande variação no valor cobrado pelo m^2 em relação ao item 1 deste relatório, como demonstram as figuras 1, 2, 3, 6 e 9. Em relação ao item 2, também não foram encontrados processos passíveis de comparação, como demonstram as imagens 4, 5, 7 e 8. Diante disso, adotou-se a consulta direta com fornecedores.

Útil?	Processo	Produto	Valor
	Prefeitura Municipal de Santo Antônio - /RN | 031/2023	SERVIÇOS DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO GEORREFERENCIADO COM UTILIZAÇÀ...	0,15
	DIVISAO DE COMPRAS E LICITACOES - /SC | 153/2023	Levantamento Planialtimétrico em área com aproximadamente 04 hectar...	1.300,00
	Diretoria de Compras e Licitações - /SC | 0101/2022	Realização de levantamento topográfico georreferenciado da via, mei...	0,07
	SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS - /RN | 014/2023	Levantamento topográfico planialtimétrico cadastral. --- REGISTRO D...	0,12
	DLC - Diretoria de Licitações e Contratos - /RS | 162/2023	Levantamento Topográfico e Elaboração do Projeto Urbanístico --- Co...	95.993,78

Figura 1: Resultados obtidos na pesquisa pelo termo "LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO" no Portal de Compras Públicas.

QUANTIDADE DE ITENS DE COMPRA: 203

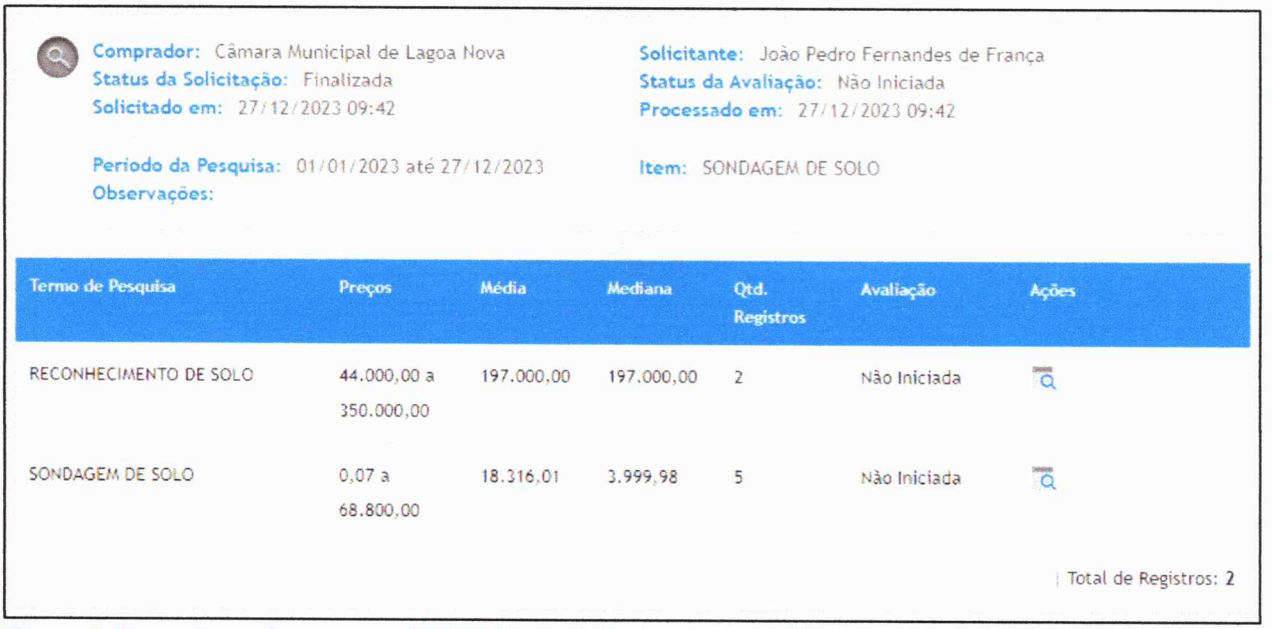
Opções	Identificação da Compra	Número do Item	Modalidade	Código do CATSER	Descrição do Item	Unidade de Fornecimento	Quantidade ofertada	Valor unitário	Fornecedor
	00092/2022	00006	Pregão	922	TOPOGRAFIA DE AREAS	UNIDADE	225.000	R$ 0,03	JRV PROJETOS E ASSESSORIA LTDA
	00092/2022	00008	Pregão	922	TOPOGRAFIA DE AREAS	UNIDADE	450.000	R$ 0,03	JRV PROJETOS E ASSESSORIA LTDA
	00092/2022	00007	Pregão	922	TOPOGRAFIA DE AREAS	UNIDADE	300.000	R$ 0,03	JRV PROJETOS E ASSESSORIA LTDA
	00031/2023	00001	Pregão	21369	ESTUDOS E PROJETOS DE TOPOGRAFIA	UNIDADE	536.000	R$ 0,03	JRV PROJETOS E ASSESSORIA LTDA
	00092/2022	00004	Pregão	922	TOPOGRAFIA DE AREAS	UNIDADE	112.500	R$ 0,04	JRV PROJETOS E ASSESSORIA LTDA

Figura 2: Resultados obtidos na pesquisa pelos itens "TOPOGRAFIA DE ÁREAS" e "ESTUDOS E PROJETOS DE TOPOGRAFIA" no Painel de Preços.

QUANTIDADE DE ITENS DE COMPRA: 203

Opções	Identificação da Compra	Número do Item	Modalidade	Código do CATSER	Descrição do Item	Unidade de Fornecimento	Quantidade ofertada	Valor unitário	Fornecedor
	00036/2023	00010	Pregão	922	TOPOGRAFIA DE AREAS	UNIDADE	5.000	R$ 0,38	LYA M BARBOSA - ENGENHARIA
	00003/2023	00001	Pregão	21369	ESTUDOS E PROJETOS DE TOPOGRAFIA	UNIDADE	180.000	R$ 0,39	TOPOTECNICA SERVICOS TOPOGRAFICOS LTDA
	00003/2023	00011	Pregão	922	TOPOGRAFIA DE AREAS	UNIDADE	30.000	R$ 0,39	DALLABRIDA AVALIACOES, PERICIAS E PROJETOS LTDA
	00077/2023	00002	Pregão	922	TOPOGRAFIA DE AREAS	UNIDADE	500.000	R$ 0,40	ELITEGEO CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA E GEODESIA LTDA
	00081/2022	00002	Pregão	922	TOPOGRAFIA DE AREAS	UNIDADE	50.000	R$ 0,43	THIAGO BERTELI MARIN ENGENHARIA LTDA

Figura 3: Resultados obtidos na pesquisa pelos itens "TOPOGRAFIA DE ÁREAS" e "ESTUDOS E PROJETOS DE TOPOGRAFIA" no Painel de Preços.



Comprador: Câmara Municipal de Lagoa Nova
Status da Solicitação: Finalizada
Solicitado em: 27/12/2023 09:42
Solicitante: João Pedro Fernandes de França
Status da Avaliação: Não Iniciada
Processado em: 27/12/2023 09:42
Período da Pesquisa: 01/01/2023 até 27/12/2023
Item: SONDAGEM DE SOLO
Observações:

Termo de Pesquisa	Preços	Média	Mediana	Qtd. Registros	Avaliação	Ações
RECONHECIMENTO DE SOLO	44.000,00 a 350.000,00	197.000,00	197.000,00	2	Não Iniciada	
SONDAGEM DE SOLO	0,07 a 68.800,00	18.316,01	3.999,98	5	Não Iniciada	

Total de Registros: 2

Figura 4: Pesquisa pelos termos "RECONHECIMENTO DE SOLO" e "SONDAGEM DE SOLO" no Portal de Compras Públicas, a qual retornou somente 7 resultados.

Período da Pesquisa: 01/01/2023 até 27/12/2023
Item: SONDAGEM DE SOLO
Observações:

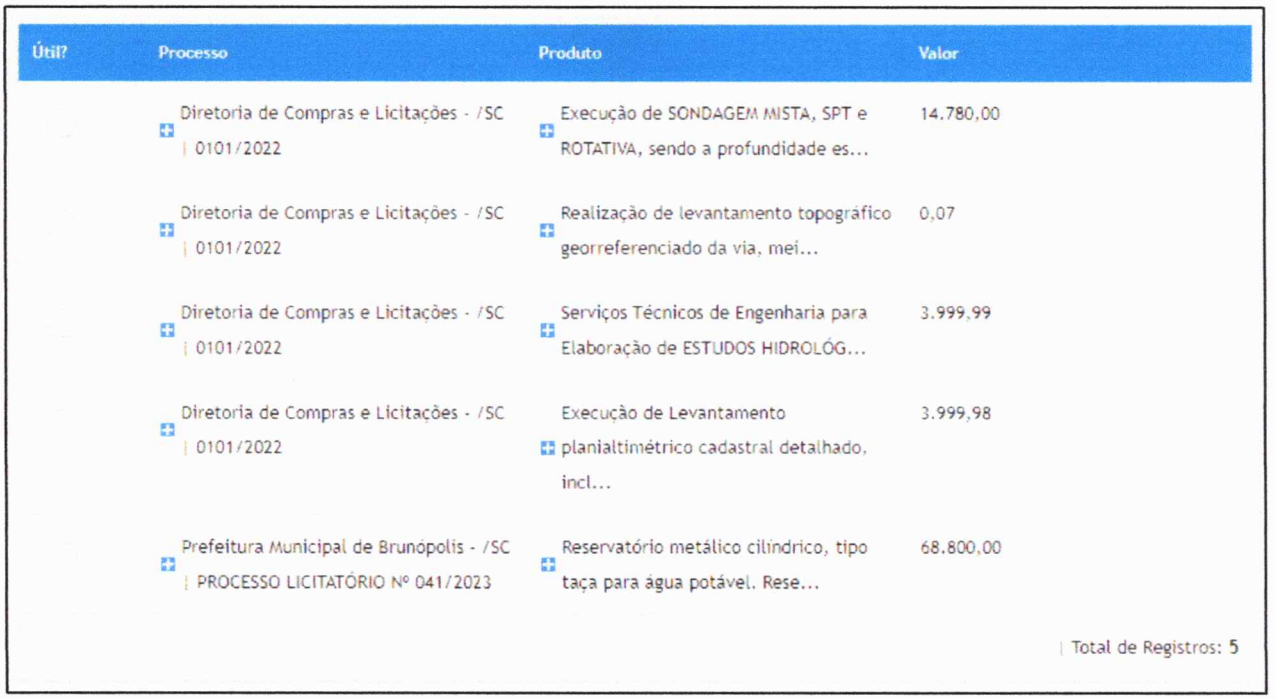
Termo Pesquisado: RECONHECIMENTO DE SOLO

Gravar Avaliação dos Termos | Voltar

Útil?	Processo	Produto	Valor
	Prefeitura Municipal de Videira - /SC | 113/2023	LOTE 01 SONDAGEM ROTATIVA, EM SOLO E/OU ROCHA ALT., AW ATÉ 10M. ---...	350.000,00
	Prefeitura Municipal de Videira - /SC | 113/2023	LOTE 02 ESTUDOS GEOTÉCNICOS PARA PAVIMENTAÇÕES --- REGISTRO DE PREÇ...	44.000,00

Total de Registros: 2

Figura 5: Detalhamento da pesquisa da figura anterior, a qual demonstra poucos resultados compatíveis com o objeto pesquisado em relação ao termo "RECONHECIMENTO DE SOLO".



Útil?	Processo	Produto	Valor
	Diretoria de Compras e Licitações - /SC | 0101/2022	Execução de SONDAGEM MISTA, SPT e ROTATIVA, sendo a profundidade es...	14.780,00
	Diretoria de Compras e Licitações - /SC | 0101/2022	Realização de levantamento topográfico georreferenciado da via, mei...	0,07
	Diretoria de Compras e Licitações - /SC | 0101/2022	Serviços Técnicos de Engenharia para Elaboração de ESTUDOS HIDROLÓG...	3.999,99
	Diretoria de Compras e Licitações - /SC | 0101/2022	Execução de Levantamento planialtimétrico cadastral detalhado, incl...	3.999,98
	Prefeitura Municipal de Brunópolis - /SC | PROCESSO LICITATÓRIO Nº 041/2023	Reservatório metálico cilíndrico, tipo taça para água potável. Rese...	68.800,00

Total de Registros: 5

Figura 5: Detalhamento da pesquisa da figura anterior, a qual demonstra poucos resultados compatíveis com o objeto pesquisado em relação ao termo "SONDAGEM DE SOLO".

Nº	Quantidade	Unid.	Especificação	Preço Unitário	Preço Total
1	170.721,000	M²	Realização de levantamento topográfico georreferenciado da via, meio fio, passeios, muro/cercas, poste e quaisquer elementos necessários para identificar a largura livre das Ruas especificadas - Realização de levantamento topográfico georreferenciado da via, meio fio, passeios, muro/cercas, poste e quaisquer elementos necessários para identificar a largura livre das Ruas especificadas	0,2600	44.387,46

Figura 6: Detalhamento de item da imagem 5 no Termo de Referência do Processo.

2	1,000	UN	Execução de SONDAGEM MISTA, SPT e ROTATIVA, sendo a profundidade estimada de solo em torno de 6,0 m e a profundidade mínima de perfuração em rocha, de 4,0 m. As sondagens devem ser feitas em dois locais dentro da área urbana do Município de Capinzal. Um na confluência das Ruas Luiz Dorini com a Rua Presidente Nereu Ramos, na posição da passagem do Rio Capinzal. Outro, na Rua Dom Vicente Gramazzio, também na posição da passagem do Rio Capinzal. Os locais estão indicados no mapa anexo (3 pgs. em PDF). O pagamento será feito pelos comprimentos efetivamente realizados, com base nos custos unitários. A contratada deverá fornecer relatório contendo os perfis de sondagem, bem como mapa de localização, para cada um dos dois locais, acompanhada da respectiva ART O prazo para a conclusão do serviço é de 10 (dez) dias corridos a partir da emissão da ordem de compra. - Execução de SONDAGEM MISTA, SPT e ROTATIVA, sendo a profundidade estimada de solo em torno de 6,0 m e a profundidade mínima de perfuração em rocha, de 4,0 m.	15.954,0000	15.954,00

Figura 7: Detalhamento de item da imagem 5 no Termo de Referência do Processo.

3	1.000	UN	Serviços Técnicos de Engenharia para Elaboração de ESTUDOS HIDROLÓGICOS, com a finalidade da determinação das Vazões de Projeto e Seções Hidráulicas para a implantação de Obras de Arte em dois pontos da área urbana da cidade de Capinzal, onde o Rio Capinzal	8.800,0000	8.800,00

Figura 8: Detalhamento de item da imagem 5 no Termo de Referência do Processo, o qual se trata de estudos hidrológicos.

4	1.000	UN	Execução de Levantamento planialtimétrico cadastral detalhado, inclusive topobatimetrias, das travessias do Rio Capinzal pelas Ruas Luiz Dorini / Pres. Nereu Ramos e Dom Vicente Gramazzio, ambas na área urbana do município de Capinzal. Os levantamentos se estenderão, no mínimo, por 30 m a montante e 30 m a jusante das pontes existentes. A densidade mínima de pontos irradiados é de 600 pontos/ha, compatível com impressão da planta planialtimétrica cadastral na escala 1:250. A base de partida para os levantamentos deverá ser materializada em campo na forma de no mínimo 3 marcos georreferenciados em cada travessia. Os marcos devem ser intervisíveis e constituídos por plaquetas metálicas identificadas afixadas em calçadas de concreto ou pavimentos asfálticos. Suas coordenadas devem derivar de poligonais fechadas e corrigidas, com precisão linear final mínima de 1:15.000 executadas com GNSS L1 L2, associado ou não com estação total. Deverão ser elaboradas monografias de cada marco, com croqui de localização e foto. As coordenadas deverão ser UTM Sirgas 2000.	24.900,0000	24.900,00

Figura 9: Detalhamento de item da imagem 5 no Termo de Referência do Processo.

3.4. Justificativa da escolha dos fornecedores participantes da pesquisa

3.4.1. A escolha dos fornecedores participantes da pesquisa foi por mera compatibilidade do ramo da empresa com objeto da demanda ou por já terem fornecido pesquisa de preços em processos anteriores.

3.4.2. As empresas consultadas e seus endereços de contato foram adquiridos por meio de pesquisa realizada na internet através da busca em portais de licitações públicas, as quais foram selecionados fornecedores que já participaram de processos semelhantes ao objeto deste relatório. Também foram selecionadas empresas através de pesquisa realizada no buscador Google.

4. ANÁLISE DA PESQUISA

5.1. Resultado final

5.1.1. Tendo sido priorizado os preços obtidos nos termos dos incisos IV do subitem 3.2 deste relatório como fonte de consulta e considerando o que trata o subitem 5.1, chegou-se aos seguintes valores de referência:

ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QNT.	R$ UNIT.	R$ TOTAL
1	LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIALTIMÉTRICO E CADASTRAL DE TERRENO COM ÁREA TOTAL DE 240 M^2.	SERVIÇO	1	R$ 2.527,87	R$ 2.527,87

2	ESTUDOS DE SONDAGEM DE SOLO DE TERRENO COM ÁREA TOTAL DE 240 M².	SERVIÇO	1	R$ 5.074,75	R$ 5.074,75

5.1.2. O valor total estimado da contratação é de **R$ 7.602,62 (sete mil, seiscentos e dois reais e sessenta e dois centavos)**.

6. FORNECEDORES CONSULTADOS

6.1. De acordo com o que dispõe o inciso IV do § 2º do Art. 4º da Resolução nº 005/2023 da Câmara Municipal de Lagoa Nova/RN, foram consultadas e não enviaram resposta as empresas abaixo especificadas, conforme comprovantes de envio de e-mail anexos à Pesquisa de Preços:

- LONGITUDE TOPOGRAFIA EIRELI;
- AGRO TOP GEO 084 SERVICOS E CONSULTORIA LTDA;
- GMA ENGENHARIA, GEOLOGIA E MEIO AMBIENTE LTDA;
- MARCOS ANTONIO GUEDES;
- SOLUCOES GEODESICAS LTDA;
- FELIPE F. C. FAGUNDES PROJETOS TOPOGRAFICOS;
- PONTO PRECISO TOPOGRAFIA LTDA;
- GEOPAM TOPOGRAFIA E PROJETOS LTDA;
- A DA S TAVARES;
- EGM CONSTRUCOES E SERVICOS EIRELI;
- J C N INCORPORACAO E CONSTRUCAO LTDA;
- J PAIVA LOPES NETO;
- JUSTIZ TERCEIRIZACAO DE MAO DE OBRA LTDA;
- ATRIUM ENGENHARIA LTDA;
- PRIME ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA;
- ECOBRASIL - SOLUCOES AMBIENTAIS LTDA;
- EMPREENDIMENTOS E NEGOCIOS MVM LTDA;
- NORTE PLACA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA;
- ENGENHARIA LOPES E TEIXEIRA LTDA;
- CONSTRUTURA JVA LTDA;
- YAVEH CONSTRUCAO CIVIL LTDA;
- RC ENGENHARIA E SOLUCOES INTEGRADAS LTDA;
- DNS ENGENHARIA LTDA;
- JP CONSTRUCOES E PROJETOS DE ENGENHARIA LTDA;
- DIEDRO ENGENHARIA LTDA.

6.2. Foram consultadas e enviaram resposta as empresas abaixo especificadas:

- LS SOLUCOES EM ENGEHARIA EIRELI;
- CN ASSESSORIA E PROJETOS LTDA;
- DNS SERVIÇOS E LOCAÇÕES EIRELI;
- LH TOPOGRAFIA E PROJETOS LTDA;
- CAROA TOPOGRAFIA E AGRIMENSURA LTDA.

7. ANEXOS

7.1. ANEXO I - Pesquisa de Preços composta pelas cotações de preços enviadas pelos fornecedores, Aviso de Recebimento de Pesquisa de Preços e comprovantes de envio de e-mail às empresas participantes da pesquisa.

Lagoa Nova/RN, 29 de dezembro de 2023.

João Pedro Fernandes de França
Responsável pela pesquisa